

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji na terenie położonym w Warszawie, ul. Wawelska 52/54, działka ew. nr 88, obręb 1-02-05, woj. mazowieckie jest budowa dźwigu zewnętrznego transportowego dla potrzeb dostarczenia materiałów do pomieszczeń gospodarczych i technicznych łącznie z jego konstrukcją wsporczą.

2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka na której ma być realizowana inwestycja jest zagospodarowana .

Na działce rosną trawy i krzewy, jedno drzewo zostanie usunięte - koliduje z projektowaną inwestycją, istnieje na niej przedmiotowy budynek Ministerstwa Środowiska.

Od strony północnej przedmiotowy teren graniczy z ul. Reja, od strony zachodniej z ul. Krzyckiego, od strony południowej z ul. Wawelską a od strony wschodniej z zabudowaną działką 89 (szkoła podstawowa).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się wyburzenie istniejących schodów zewnętrznych, opaski, i istniejącego murka oporowego oraz fundamentów pod balustradę, wykonanie fundamentów i murów oporowych z podszybiem dla dźwigu, wykonanie posadzki z płyty betonowej oraz schodów zewnętrznych oraz wykonanie na fragmencie utwardzenia terenu. Grunt rodzimy z wykopów fundamentowych w ilości ok. 21 m³ zostanie wywieziony na zwalę przez uprawnione firmy.

Wody opadowe z projektowanych powierzchni utwardzonych będą odprowadzane za pomocą wpustów wprowadzających ją do pompy, a następnie powierzchniowo na teren własny poprzez profilowaną płytę betonową oraz - w przypadku utwardzenia pod dojazd - powierzchniowo na teren własny. Powierzchnia utwardzona wynosi 23.69 m².

Teren działki jest płaski, zaprojektowano minimalne spadki z terenu utwardzonego dla dźwigu - odprowadzenie wody opadowej za pomocą wpustów, oraz spadki terenu dojazdowego na działkę własną. Zabezpieczeniem przed spływem wód opadowych na działki sąsiednie są istniejące betonowe podmurówki ogrodzeń.

4. Budynek Ministerstwa Środowiska znajduje się w gminnej ewidencji zabytków pod nr OCH05167. Budynek nie znajduje się na terenie podlegającym ochronie na podstawie ustaleń MPZP - brak planu.

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego, brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

5. Nie przewiduje się zagrożeń i nie ma zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i otaczających działkę obiektów budowlanych.

6. Bilans powierzchni dla działki:

- powierzchnia działki - 8999 m²
- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku - 4314.50 m²
- powierzchnia utwardzona istniejąca (łącznie z budynkiem)

	- 6456.34 m ²
- powierzchnia zabudowy dźwigu	- 14.29 m ²
- powierzchnia utwardzona projektowana (łącznie z dźwigiem)	
	- 23.69 m ²
- łącznie powierzchnia utwardzona	- 6480.03 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	- 2518.97 m ²

7. Inwestycja nie znajduje się na obszarach chronionych.

8. **Określenie obszaru oddziaływania obiektu.**

Projektowany obiekt budowlany nie jest budynkiem, tym niemniej można ograniczyć jego zakres oddziaływania do działki własnej nr 88 z obrębu 2-01-05.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji na terenie położonym w Warszawie, ul. Wawelska 52/54, działka ew. nr 88, obręb 1-02-05, woj. mazowieckie jest budowa dźwigu zewnętrznego transportowego dla potrzeb dostarczenia materiałów do pomieszczeń gospodarczych i technicznych łącznie z jego konstrukcją wsporczą.

2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka na której ma być realizowana inwestycja jest zagospodarowana .

Na działce rosną trawy i krzewy, jedno drzewo zostanie usunięte - koliduje z projektowaną inwestycją, istnieje na niej przedmiotowy budynek Ministerstwa Środowiska.

Od strony północnej przedmiotowy teren graniczy z ul. Reja, od strony zachodniej z ul. Krzyckiego, od strony południowej z ul. Wawelską a od strony wschodniej z zabudowaną działką 89 (szkoła podstawowa).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się wyburzenie istniejących schodów zewnętrznych, opaski, i istniejącego murka oporowego oraz fundamentów pod balustradę, wykonanie fundamentów i murów oporowych z podszybiem dla dźwigu, wykonanie posadzki z płyty betonowej oraz schodów zewnętrznych oraz wykonanie na fragmencie utwardzenia terenu. Grunt rodzimy z wykopów fundamentowych w ilości ok. 21 m³ zostanie wywieziony na zwalę przez uprawnione firmy.

Wody opadowe z projektowanych powierzchni utwardzonych będą odprowadzane za pomocą wpustów wprowadzających ją do pompy, a następnie powierzchniowo na teren własny poprzez profilowaną płytę betonową oraz - w przypadku utwardzenia pod dojazd - powierzchniowo na teren własny. Powierzchnia utwardzona wynosi 23.69 m².

Teren działki jest płaski, zaprojektowano minimalne spadki z terenu utwardzonego dla dźwigu - odprowadzenie wody opadowej za pomocą wpustów, oraz spadki terenu dojazdowego na działkę własną. Zabezpieczeniem przed spływem wód opadowych na działki sąsiednie są istniejące betonowe podmurówki ogrodzeń.

4. Budynek Ministerstwa Środowiska znajduje się w gminnej ewidencji zabytków pod nr OCH05167. Budynek nie znajduje się na terenie podlegającym ochronie na podstawie ustaleń MPZP - brak planu.

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego, brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

5. Nie przewiduje się zagrożeń i nie ma zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i otaczających działkę obiektów budowlanych.

6. Bilans powierzchni dla działki:

- powierzchnia działki - 8999 m²
- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku - 4314.50 m²
- powierzchnia utwardzona istniejąca (łącznie z budynkiem)

	- 6456.34 m ²
- powierzchnia zabudowy dźwigu	- 14.29 m ²
- powierzchnia utwardzona projektowana (łącznie z dźwigiem)	
	- 23.69 m ²
- łącznie powierzchnia utwardzona	- 6480.03 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	- 2518.97 m ²

7. Inwestycja nie znajduje się na obszarach chronionych.

8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Projektowany obiekt budowlany nie jest budynkiem, tym niemniej można ograniczyć jego zakres oddziaływania do działki własnej nr 88 z obrębu 2-01-05.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji na terenie położonym w Warszawie, ul. Wawelska 52/54, działka ew. nr 88, obręb 1-02-05, woj. mazowieckie jest budowa dźwigu zewnętrznego transportowego dla potrzeb dostarczenia materiałów do pomieszczeń gospodarczych i technicznych łącznie z jego konstrukcją wsporczą.

2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka na której ma być realizowana inwestycja jest zagospodarowana .

Na działce rosną trawy i krzewy, jedno drzewo zostanie usunięte - koliduje z projektowaną inwestycją, istnieje na niej przedmiotowy budynek Ministerstwa Środowiska.

Od strony północnej przedmiotowy teren graniczy z ul. Reja, od strony zachodniej z ul. Krzyckiego, od strony południowej z ul. Wawelską a od strony wschodniej z zabudowaną działką 89 (szkoła podstawowa).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się wyburzenie istniejących schodów zewnętrznych, opaski, i istniejącego murka oporowego oraz fundamentów pod balustradę, wykonanie fundamentów i murów oporowych z podszybiem dla dźwigu, wykonanie posadzki z płyty betonowej oraz schodów zewnętrznych oraz wykonanie na fragmencie utwardzenia terenu. Grunt rodzimy z wykopów fundamentowych w ilości ok. 21 m³ zostanie wywieziony na zwalę przez uprawnione firmy.

Wody opadowe z projektowanych powierzchni utwardzonych będą odprowadzane za pomocą wpustów wprowadzających ją do pompy, a następnie powierzchniowo na teren własny poprzez profilowaną płytę betonową oraz - w przypadku utwardzenia pod dojazd - powierzchniowo na teren własny. Powierzchnia utwardzona wynosi 23.69 m².

Teren działki jest płaski, zaprojektowano minimalne spadki z terenu utwardzonego dla dźwigu - odprowadzenie wody opadowej za pomocą wpustów, oraz spadki terenu dojazdowego na działkę własną. Zabezpieczeniem przed spływem wód opadowych na działki sąsiednie są istniejące betonowe podmurówki ogrodzeń.

4. Budynek Ministerstwa Środowiska znajduje się w gminnej ewidencji zabytków pod nr OCH05167. Budynek nie znajduje się na terenie podlegającym ochronie na podstawie ustaleń MPZP - brak planu.

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego, brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

5. Nie przewiduje się zagrożeń i nie ma zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i otaczających działkę obiektów budowlanych.

6. Bilans powierzchni dla działki:

- powierzchnia działki - 8999 m²
- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku - 4314.50 m²
- powierzchnia utwardzona istniejąca (łącznie z budynkiem)

	- 6456.34 m ²
- powierzchnia zabudowy dźwigu	- 14.29 m ²
- powierzchnia utwardzona projektowana (łącznie z dźwigiem)	
	- 23.69 m ²
- łącznie powierzchnia utwardzona	- 6480.03 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	- 2518.97 m ²

7. Inwestycja nie znajduje się na obszarach chronionych.

8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Projektowany obiekt budowlany nie jest budynkiem, tym niemniej można ograniczyć jego zakres oddziaływania do działki własnej nr 88 z obrębu 2-01-05.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji na terenie położonym w Warszawie, ul. Wawelska 52/54, działka ew. nr 88, obręb 1-02-05, woj. mazowieckie jest budowa dźwigu zewnętrznego transportowego dla potrzeb dostarczenia materiałów do pomieszczeń gospodarczych i technicznych łącznie z jego konstrukcją wsporczą.

2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka na której ma być realizowana inwestycja jest zagospodarowana .

Na działce rosną trawy i krzewy, jedno drzewo zostanie usunięte - koliduje z projektowaną inwestycją, istnieje na niej przedmiotowy budynek Ministerstwa Środowiska.

Od strony północnej przedmiotowy teren graniczy z ul. Reja, od strony zachodniej z ul. Krzyckiego, od strony południowej z ul. Wawelską a od strony wschodniej z zabudowaną działką 89 (szkoła podstawowa).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się wyburzenie istniejących schodów zewnętrznych, opaski, i istniejącego murka oporowego oraz fundamentów pod balustradę, wykonanie fundamentów i murów oporowych z podszybiem dla dźwigu, wykonanie posadzki z płyty betonowej oraz schodów zewnętrznych oraz wykonanie na fragmencie utwardzenia terenu. Grunt rodzimy z wykopów fundamentowych w ilości ok. 21 m³ zostanie wywieziony na zwalę przez uprawnione firmy.

Wody opadowe z projektowanych powierzchni utwardzonych będą odprowadzane za pomocą wpustów wprowadzających ją do pompy, a następnie powierzchniowo na teren własny poprzez profilowaną płytę betonową oraz - w przypadku utwardzenia pod dojazd - powierzchniowo na teren własny. Powierzchnia utwardzona wynosi 23.69 m².

Teren działki jest płaski, zaprojektowano minimalne spadki z terenu utwardzonego dla dźwigu - odprowadzenie wody opadowej za pomocą wpustów, oraz spadki terenu dojazdowego na działkę własną. Zabezpieczeniem przed spływem wód opadowych na działki sąsiednie są istniejące betonowe podmurówki ogrodzeń.

4. Budynek Ministerstwa Środowiska znajduje się w gminnej ewidencji zabytków pod nr OCH05167. Budynek nie znajduje się na terenie podlegającym ochronie na podstawie ustaleń MPZP - brak planu.

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego, brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

5. Nie przewiduje się zagrożeń i nie ma zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i otaczających działkę obiektów budowlanych.

6. Bilans powierzchni dla działki:

- powierzchnia działki - 8999 m²
- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku - 4314.50 m²
- powierzchnia utwardzona istniejąca (łącznie z budynkiem)

	- 6456.34 m ²
- powierzchnia zabudowy dźwigu	- 14.29 m ²
- powierzchnia utwardzona projektowana (łącznie z dźwigiem)	
	- 23.69 m ²
- łącznie powierzchnia utwardzona	- 6480.03 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	- 2518.97 m ²

7. Inwestycja nie znajduje się na obszarach chronionych.

8. **Określenie obszaru oddziaływania obiektu.**

Projektowany obiekt budowlany nie jest budynkiem, tym niemniej można ograniczyć jego zakres oddziaływania do działki własnej nr 88 z obrębu 2-01-05.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji na terenie położonym w Warszawie, ul. Wawelska 52/54, działka ew. nr 88, obręb 1-02-05, woj. mazowieckie jest budowa dźwigu zewnętrznego transportowego dla potrzeb dostarczenia materiałów do pomieszczeń gospodarczych i technicznych łącznie z jego konstrukcją wsporczą.

2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka na której ma być realizowana inwestycja jest zagospodarowana .

Na działce rosną trawy i krzewy, jedno drzewo zostanie usunięte - koliduje z projektowaną inwestycją, istnieje na niej przedmiotowy budynek Ministerstwa Środowiska.

Od strony północnej przedmiotowy teren graniczy z ul. Reja, od strony zachodniej z ul. Krzyckiego, od strony południowej z ul. Wawelską a od strony wschodniej z zabudowaną działką 89 (szkoła podstawowa).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się wyburzenie istniejących schodów zewnętrznych, opaski, i istniejącego murka oporowego oraz fundamentów pod balustradę, wykonanie fundamentów i murów oporowych z podszybiem dla dźwigu, wykonanie posadzki z płyty betonowej oraz schodów zewnętrznych oraz wykonanie na fragmencie utwardzenia terenu. Grunt rodzimy z wykopów fundamentowych w ilości ok. 21 m³ zostanie wywieziony na zwalę przez uprawnione firmy.

Wody opadowe z projektowanych powierzchni utwardzonych będą odprowadzane za pomocą wpustów wprowadzających ją do pompy, a następnie powierzchniowo na teren własny poprzez profilowaną płytę betonową oraz - w przypadku utwardzenia pod dojazd - powierzchniowo na teren własny. Powierzchnia utwardzona wynosi 23.69 m².

Teren działki jest płaski, zaprojektowano minimalne spadki z terenu utwardzonego dla dźwigu - odprowadzenie wody opadowej za pomocą wpustów, oraz spadki terenu dojazdowego na działkę własną. Zabezpieczeniem przed spływem wód opadowych na działki sąsiednie są istniejące betonowe podmurówki ogrodzeń.

4. Budynek Ministerstwa Środowiska znajduje się w gminnej ewidencji zabytków pod nr OCH05167. Budynek nie znajduje się na terenie podlegającym ochronie na podstawie ustaleń MPZP - brak planu.

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego, brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

5. Nie przewiduje się zagrożeń i nie ma zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i otaczających działkę obiektów budowlanych.

6. Bilans powierzchni dla działki:

- powierzchnia działki - 8999 m²
- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku - 4314.50 m²
- powierzchnia utwardzona istniejąca (łącznie z budynkiem)

	- 6456.34 m ²
- powierzchnia zabudowy dźwigu	- 14.29 m ²
- powierzchnia utwardzona projektowana (łącznie z dźwigiem)	
	- 23.69 m ²
- łącznie powierzchnia utwardzona	- 6480.03 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	- 2518.97 m ²

7. Inwestycja nie znajduje się na obszarach chronionych.

8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Projektowany obiekt budowlany nie jest budynkiem, tym niemniej można ograniczyć jego zakres oddziaływania do działki własnej nr 88 z obrębu 2-01-05.